

A VENDRE - AUTRE

1547 Biévène

€ 175.000

Ref. 6780604



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Terrain: 925m²
Surf. terrasse.: 20m²

PEB/EPB: 435kwh/m²/j
Tyoe de verre: double vitrage

DESCRIPTION

Situé dans le domaine d'Akrenbos, un domaine où il est possible de vivre à petite échelle, se trouve ce Tiny House meublé. Cet espace confortable comprend un séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle de douche et un double WC. A l'extérieur, vous disposez d'un espace supplémentaire idéal pour stocker des provisions et d'un abri de jardin. De la terrasse, vous pourrez profiter de la nature. Le jardin est entièrement clôturé, donc idéal pour les amoureux des animaux. Devant, 2 places de parking sur terrain privé. Pour plus d'info ou visite, contactez Sophie 0496/71.50.59 Faire offre à partir de 175.000€ vente immédiate à 200.000€

FINANCES

Prix: € 175.000,00
Sous régime TVA: Non
Revenu cadastral: € 354,00

BÂTIMENT

Façades: 4
État: Bon état
Largeur façade: 13,00 m
Appentis: 12,00 m²

CONFORT

Meublé: Oui

SÉCURITÉ

Clôture: Oui

ENERGIE

PEB score: 435
PEB code: 3574492
PEB classe: E
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Double vitrage
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Individuel

TERRAIN

Superficie terrain: 925,00 m²
Largeur à la rue: 26,00 m
Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui
Salle de bain details: Douche - lavabo met meubel
Terrasse: 20,00 m²

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Parc d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non communiqué
Obligation de rénovation: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non

PARKING

Parking voitures: 2
Parkings extérieur: Oui