Burght 23 , 1547 Bever
Numéro de téléphone: 023083383
Email: info@immosophieenco.be

€ 245.000

A vendre - Maison

1547
Biévène

Ref.
7928365

Nombre de chambres: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 161m²
Surf. Terrain: 2120m²

PEB/EPB: 1442kwh/m²/j
Tyoe de verre: Double vitrage partiel

Description

Nous vous proposons cette fermette entièrement à rénover, située dans une rue sans issue où vous profiterez du calme et de magnifiques vues sur les champs. Vous souhaitez obtenir davantage d'informations sur les possibilités de rénovation ou de reconstruction ? Contactez Sophie au 0496 71 50 59.

Finances

Prix: € 245.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 223,00

Terrain

Superficie terrain: 2.120,00 m²
Jardin: Oui
Pâturages: Non

Bâtiment

Surface habitable: 161,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1850
État: À rénover

Urbanisme

Permis de bâtir: Non
Affectation: Zone agricole
Intimation en justice: Non
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non communiqué
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Certificat inventaire amiante: Oui
Certificat inventaire amiante date de création: 30/03/2033
G-score: A
P-score: D

Energie

PEB score: 1442

PEB code: 20220602-0002612613-RES-2
PEB classe: F
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Double vitrage partiel
Fenêtres: Bois ou pvc
Certificat d'électricité: Non
Type de chauffage: Poêle à bois
Panneaux solaires: Non

Jugement en cours: Non
Servitude: Oui
Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non

Parking

Garage: Oui
Parkings extérieur: Oui