

A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

1547 Biévène

€ 223.000

Ref. 7061011



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 1235m²

DESCRIPTION

Nous avons le plaisir de vous présenter ce projet de rénovation situé dans la charmante commune à facilités de Bever, à proximité de Galmaarden, Viane et Lessines. Ceux qui rêvent de construire avec une vue imprenable sur les champs sont ici à la bonne adresse. Sous certaines conditions, ce projet peut bénéficier du taux réduit de TVA de 6 %. La vaste parcelle est déjà agrémentée d'arbres matures, ce qui vous permettra de créer rapidement un jardin naturel et verdoyant. La belle structure extérieure, agrémentée de jolis éléments, offre déjà une base pleine de caractère pour votre future maison de rêve. Pour plus d'informations sur toutes les possibilités, n'hésitez pas à contacter Sophie : 0496/71.50.59.

FINANCES

Prix: € 223.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 530,00

BÂTIMENT

État: À rénover

TERRAIN

Superficie terrain: 1.235,00 m²

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Certificat inventaire amiante: Oui
Certificat inventaire amiante date de création:
25/07/2025
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non