

TE KOOP - ANDER PAND

1547 Bever

€ 175.000

Ref. 6780604



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Grond opp.: 925m²

Terras opp.: 20m²

EPC: 435kwh/m²/j

Type beglazing: dubbele
beglazing

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in Akrenbos domein, een domein waar kleinschalig wonen mogelijk is, ligt deze stacaravan op fundering. Deze gezellige ruimte omvat een living met open keuken, 3 slaapkamers, douchekamer en dubbele toilet. Buiten heeft u nog een extra ruimte ideaal voor het stockeren van provisie en een tuinhuis. Van op het terras kan u genieten van de natuur. De tuin is volledig afgesloten, dus ideaal voor dierenliefhebbers. Vooraan 2 parkeerplaatsen op eigen terrein. Voor meer info contacteer Sophie 0496/71.50.59 Biedingen vanaf 175.000€ onmiddellijk verkoopbaar aan 200.000€

FINANCIEEL

Prijs: € 175.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Kadastraal inkomen: € 354,00

GEBOUW

Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat
Gevelbreedte: 13,00 m
Bijgebouw: 12,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Ja

BEVEILIGING

Omheining: Ja

ENERGIE

EPC score: 435
EPC code: 3574492
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Dubbele beglazing
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

TERREIN

Grondoppervlakte: 925,00 m²
Breedte aan straatkant: 26,00 m
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Terras: 20,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woonpark
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Renovatieverplichting: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Parking wagens: 2
Parkings buiten: Ja