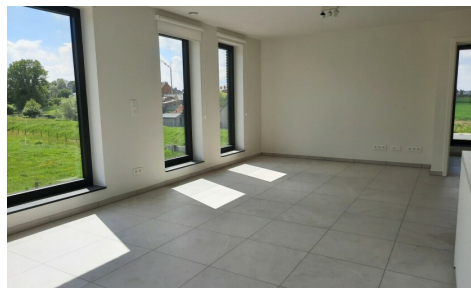
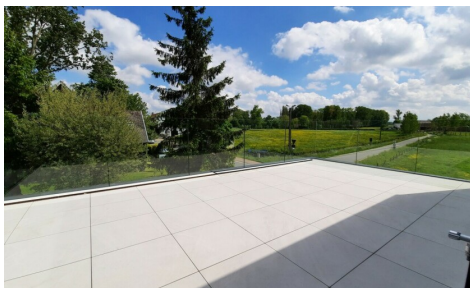


TE HUUR - APPARTEMENT

Spoorwegstraat 14 BD, 1540

€ 960

Ref.



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 85m²

Terras opp.: 24m²

EPC: 77kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Recent nieuwbouwappartement met ruim terras in Herne Dit recente en energiezuinige appartement is gelegen in de Spoorwegstraat 14D te Herne, op wandelafstand van het station. Het appartement bestaat uit een inkomhal met apart toilet, een leefruimte met open keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een praktische berging. Daarnaast beschikt het appartement over een ruim terras van 24 m². Troeven: recent gebouw, gunstig EPC, ruim terras en centrale ligging nabij het station. Interesse? Contacteer Joren op +32 471 19 01 20 of stuur een mail naar verhuur@immosophieenco.be voor meer informatie of een bezoek.

FINANCIEEL

Prijs: € 960,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2027
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
het onderhoud van de verwarmingsinstallatie, onderhoud van het ventilatiesysteem en de regenwaterfilters
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2020
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

EPC score: 77
EPC klasse: A

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: Ja
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 24,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja
Parkings binnen: Nee