

TE KOOP - BOUWGROND (PROJECTEN)

1755 Gooik

€ 450.000

Ref. 6691172



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1007m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Gelegen in het centrum van Kester Pajottegem) bieden wij dit veelzijdig te renoveren pand aan op +/- 10a. Het gebouwencomplex bevat: een café (100m²), een feestzaal (342m²) met authentiek podium, de keuken (36m²), een appartement boven het café (86m²), een grote vergaderruimte/zaal (112m) ,een garage (51m²) en extra bergruimte /zolder... Mooie grote binnenkoer. Heel wat mogelijkheden (appartementen, horeca, combinatie, wonen/zelfstandige activiteit, opslagruimte, b&b,) kunnen besproken worden tijdens een bezoek en met de stedenbouwkundige. Voor meer info of bezoek, graag een seintje op 0496/71.50.59

FINANCIEEL

Prijs: € 450.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.740,00

GEBOUW

Staat: Te renoveren

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.007,00 m²
Terreindiepte: 43,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee