Burght 23 , 1547 Bever
Telefoonnummer: 023083383
E-mail: info@immosophieenco.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 125.000

1547

Ref.









Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 605m²

OMSCHRIJVING

!1 LOT REEDS VERKOCHT! Onder de kerktoren van het gezellige dorpje Bever (een faciliteitengemeente), bieden wij u deze 2 bouwgronden aan voor open bebouwing, Lot 1 met een oppervlakte van 6a05ca en lot 2 met een oppervlakte van 5a 45ca. Beide bouwgronden zijn gelegen in een zeer rustig straatje met praktisch geen doorgaand verkeer. Er kan zowel landelijk als modern gebouwd worden, gevelmaterialen vrij te kiezen. Uitbouwen zoals veranda of carport met max 40m², zijn toegelaten onder voorwaarden. Dankzij de ideale ligging in het centrum bent u op wandelafstand van school, buurtwinkel, apotheek,.. per Lot vraagprijs 125.000.. Voor meer info of een uitwerking van uw project contacteer Sophie op 0496/71.50.59

FINANCIEEL

Prijs: € 125.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: 50m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 1.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 605,00 m²
Terreindiepte: 35,00 m

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: D
Vonnissen: Nee
Servitude: Ja